

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea H.C.L nr. 86/28.02.2023 privind aprobarea Documentației de
avizare a lucrărilor de intervenții
și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Renovarea energetică a Grădiniței cu program normal nr. 11
din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în sesiunea _____ 2023, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 53656/13.12.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 54179/14.12.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 referitoare la autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 referitoare la calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 1116/2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile Ordinului nr. 441/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 2612/2022 pentru modificarea și completarea ghidurilor specifice - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență - componenta 5 - Valul renovării;
- Devizul General actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică;
- Devizul general defalcăt pe surse de finanțare actualizat;

- Prevederile H.C.L nr. 86/28.02.2023 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Grădiniței cu program normal nr. 11 din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița”, modificată prin H.C.L nr. 335/31.08.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. I Articolul 2 al H.C.L. nr. 86/28.02.2023 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Grădiniței cu program normal nr. 11 din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița” se modifică și va avea următorul conținut:

„**Art. 2** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Grădiniței cu program normal nr. 11 din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița”, după cum urmează:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

	Sume fara TVA	TVA	Sume cu TVA
TOTAL GENERAL eligibile	729544,14	138556,39	868100,53
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	457320,08	86890,82	544210,90
TOTAL GENERAL neeligibile	573483,04	107245,92	680728,96
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	363388,00	69043,72	432431,72
TOTAL GENERAL	1303027,18	245802,30	1548829,49
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	820708,08	155934,54	976642,62

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

In urma realizarii lucrarilor de interventie constructia va avea urmatoarele caracteristici tehnice:

Sc/ Sd rezultata = 290 mp

POT rezultat = 19.02%

CUT rezultat = 0.19

Suprafata aferenta spatiilor verzi cu rol ambiental de protectie = 1012.20mp (66.43%)
Suprafata aferenta circulatiei carosabile pietonale, trotuare de garda = 221.80mp(14.55%)

Regim de inaltime existent/ mentinut parter

Lungimea maxima a constructiei 22,61 m

Latimea maxima constructiei 17,97 m

Inaltimea constructiei: +6,87 m (la coama)

Inaltimea constructiei: +4,17 m (la streasina)

Suprafata utila desfasurata: 236.83 mp

Repartizarea functiunilor pe incaperi este urmatoarea:

Cod / Destinatie Suprafata

P01.Hol 22.33 mp

P02.Sala de mese 18.72 mp

P03.Cabinet medical 13.83 mp

P04.Sala de clasa 47.94 mp

P05.Depoz. mat. didactice 8.77 mp

P06.C.T. 12.02 mp

P07.G.S. 4.90 mp

P08.Sala festivitati 95.19 mp

P09.Oficiu 13.13 mp

Total suprafata utila = 236.83 mp

Suprafata construita = 290.00 mp

Categoria de importanta a constructiei: C- normala, aprobat prin H.G. 766-1997;

Clasa de importanta a constructiei: III, conform P-100-2013;

Gradul de rezistenta la incendiu :II

Interventiile propuse a se realiza la cladirea existenta conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finala pentru incalzire fata de consumul anual specific de energie pentru incalzire inainte de renovarea cladirii de cel putin 50%.

Interventiile propuse pentru cladire conduc la o reducere a consumului de energie primara si a emisiilor de CO₂ situata in intervalul 30% - 60%.

Indicatori de proiect prevazuti in raportul de audit energetic:

Indicator de realizare (de output) aferent cladirii	Valoarea la inceputul implementarii proiectului	Valoarea la finalul implementarii proiectului (de output)
Consum anual specific de energie finala pentru incalzire (kWh/an.mp)	836.15	336.09
Consumul de energie primara totala (kWh/an.mp)	1,079.33	454.04
Consumul de energie primara utilizand surse conventionale (kWh/an.mp)	1,079.33	438.90
Consumul de energie primara utilizand surse regenerabile (kWh/an.mp)	0.00	15.14
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera (echivalent kgCO ₂ /mp.an)	227.67	91.75

Numărul de persoane care beneficiază în mod direct de măsuri:

- 18 copii care beneficiază de serviciile publice oferite;
- 2 persoane care își desfășoară activitatea în respectiva clădire publică.

c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

În analiza socio-economică, internalizarea costurilor de mediu și sociale a fost realizată pe baza concluziilor studiilor anterioare publicate de CE. Se concluzionează că, ținând cont de beneficiile sociale și de mediu ale proiectului propus, modelul financiar ajustat prezintă rezultate mai interesante decât rezultatele obținute prin metoda clasică, fapt care justifică chiar mai mult necesitatea investiției.

Influențe sociale și economice:

- crearea de noi locuri de muncă în perioada de execuție a proiectului
- creșterea calității actului administrativ și educațional
- mulțumirea personalului și a tuturor persoanelor ce vor avea acces la o infrastructură educațională modernă și sigură.

d) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni

Durationa de execuție a obiectivului de investiții - perioada, exprimată în luni, cuprinsă între data stabilită de investitor pentru începerea lucrărilor de execuție și comunicată executantului și data încheierii procesului-verbal privind admiterea recepției la terminarea lucrărilor - este estimată la 6 luni”.

Art. II Celelalte prevederi ale HCL nr. 86/28.02.2023 se aplică în mod corespunzător.

Art. III Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. M.L.U.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		11 ianuarie 2024
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Biroul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

APROBAT,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TARGOVIȘTE
Jr. Daniel – Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Municipiul Targoviste a depus Cererea de finantare nr. C5-B2.1.a-1466/10.10.2022 in cadrul PLANULUI NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA – Componenta C5 - Valul renovarii - Axa prioritara 2 – Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri publice, operatiunea B.2: Renovarea energetica moderna sau aprofundata a cladirilor public, pentru realizarea obiectivului de investitii: *„Renovarea energetică a Gradinitei cu program normal nr. 11 din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița,”* si a fost incheiat Contractul de finantare nr. 9143/08.02.2023.

Prin H.C.L. nr. 86/28.02.2023 a fost aprobată Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii(D.A.L.I.) si indicatorii tehnico-economici.

Dupa predarea Proiectului tehnic de executie, prin H.C.L. nr. 335/31.08.2023 au fost actualizati indicatorii tehnico-economici pentru faza de proiectare PTE.

In perioada 15.11-11.12.2023 au fost incheiate urmatoarele contracte de achizitie publica: executie lucrari, servicii SSM, servicii dirigentie si servicii publicitate.

Potrivit art. 10, alin. 4, din H.G. 907/2016 ”Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:

a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;

b) la data solicitării autorizației de construire;

c) *după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;*

d) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local”.

Dupa finalizarea procedurilor de achizitie publica, Devizul general si Devizul general defalcat pe surse de finantare a fost actualizat rezultand valoarea de finanțare a obiectivului de investiții, astfel:

Valoara totala a investitiei cu TVA: 1.548.829,49 lei, din care C+M: 976.642,62 lei cu TVA.

Cheltuieli eligibile: 868.100,53 lei cu TVA;

Cheltuieli neeligibile: 680.728,96 lei cu TVA.

Potrivit Ghidului Specific de finantare, sectiunea 6.6.4. *„Beneficiarii au obligația de a prezenta după semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 13 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, următoarele documente obligatorii, în caz contrar contractul de finanțare poate fi reziliat:*

6.6.4.1. Contractul de lucrari incheiat, impreuna cu devizul general actualizat cu defalcarea valorii aferente cheltuielilor eligibile din PNRR pe capitole si subcapitole de cheltuieli conform HG nr. 907/2016 si a valorii TVA aferenta acestor tipuri de chaltuieli, inclusiv a cehltuielilor neeligibile si TVA aferent acestora,,

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunitatii initierii unei Hotărâri de Consiliu Local pentru **modificarea articolului 2 din H.C.L. nr. 335/31.08.2023** privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii ***„Renovarea energetică a Grădinitei cu program normal nr. 11 din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița,,*** finantat prin PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENȚA – Componenta C5 - Valul renovarii - Axa prioritara 2 – Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri publice.

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR
DIRECTOR EXECUTIV,
Jr. Ciprian STANESCU

RAPORT DE SPECIALITATE

Pentru modificarea H.C.L. nr. 86/28.02.2023 privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii
„Renovarea energetica a Gradinitei cu program normal nr. 11 din Municipiul Targoviste, județul Dâmbovița,,

1. Inițiatorul proiectului de hotarare

Municipiul Targoviste – Primar Jr. Stan Daniel Cristian

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar – Jr. Radulescu Catalin

3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Proiectul „Renovarea energetică a Gradinitei cu program normal nr. 11 din Municipiul Targoviste, județul Dâmbovița,, este cuprins in lista obiectivelor de investitii a Municipiului Targoviste.

Principala problema a invatamantului romanesc este infrastructura, atat cea materiala (starea precara a cladirilor), cat și cea „umana” (lipsa programelor de formare continua și de perfecționare a cadrelor didactice). De aceea, este absolut necesar ca investitiile în infrastructura educationala sa devina o prioritate.

Gradinita cu program normal nr. 11 este una dintre unitatile de invatamant prescolar ce necesita o astfel de investitie, fiind necesara alinierea la standardele europene, dar mai ales pentru faptul ca siguranta si sanatatea prescolarilor si a cadrelor didactice au fost si vor fi intotdeauna prioritatea administratiei publice locale.

Pentru a reduce costurile privind energia consumata cladirea trebuie supusa unui proces de renovare a starii actuale.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotarare

Municipiul Targoviste a depus Cererea de finantare nr. C5-B2.1.a-1466/10.10.2022 in cadrul PLANULUI NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA – Componenta C5 - Valul renovarii - Axa prioritara 2 – Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri publice, operatiunea B.2: Renovarea energetica moderna sau aprofundata a cladirilor public si a fost incheiat **Contractul de finantare nr. 9143/08.02.2023.**

Prin H.C.L. nr. 86/28.02.2023 a fost aprobata Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii(D.A.L.I.) si indicatorii tehnico-economici.

Dupa predarea Proiectului tehnic de executie, prin H.C.L. nr. 335/31.08.2023 au fost actualizati indicatorii tehnico-economici pentru faza de proiectare PTE.

In perioada 15.11-11.12.2023 au fost incheiate urmatoarele contracte de achizitie publica: executie lucrari, servicii SSM, servicii dirigentie si servicii publicitate.

Potrivit art. 10, alin. 4, din H.G. 907/2016 ”Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, **ori de câte ori este necesar**, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:

a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;

b) la data solicitării autorizației de construire;

c) ***după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;***

d) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local”.

Dupa finalizarea procedurilor de achizitie publica, Devizul General si Devizul general defalcat pe surse de finantare a fost actualizat rezultand valoarea de finanțare a obiectivului de investiții.

Potrivit Ghidului Specific de finantare, sectiunea 6.6.4. „Beneficiarii au obligația de a prezenta după semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 13 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, următoarele documente obligatorii, în caz contrar contractul de finanțare poate fi reziliat:

6.6.4.2. Contractul de lucrari incheiat, impreuna cu devizul general actualizat cu defalcarea valorii aferente cheltuielilor eligibile din PNRR pe capitole si subcapitole de cheltuieli conform HG nr. 907/2016 si a valorii TVA aferenta acestor tipuri de chaltuieli, inclusiv a ceheltuielilor neeligibile si TVA aferent acestora,,.

Fata de cele mentionate mai sus ***va supunem spre analiza initierea proiectului de hotarare.***

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotarare

- Devizul General actualizat dupa finalizarea procedurilor de achizitie publica, intocmit conform H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Devizul general defalcat pe surse de finantare actualizat;

- Descrierea indicatorilor tehnico-economici – Anexa 1;

- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 441/2022 prin care s-a aprobat Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice;

- [ORDIN nr. 2.612/4 octombrie 2022 pentru modificarea și completarea Ghidurilor Specifice – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planul național de redresare si reziliență - Componenta 5 – Valul Renovării.](#)

6. Baza legala a proiectului de hotarare

- Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Hotărârea nr. 1116/2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice;
- Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 441/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice;
- [ORDIN nr. 2.612/4 octombrie 2022 pentru modificarea și completarea ghidurilor specifice - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planul național de redresare și reziliență - componenta 5 – Valul Renovării.](#)

7. Propunerea compartimentului de specialitate

Față de cele menționate anterior propunem, modificarea articolului 2 din **H.C.L. nr. 335/31.08.2023** privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Grădinitei cu program normal nr. 11 din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița,, conform Devizului General actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică, astfel:

„Se aproba indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Grădinitei cu program normal nr. 11 din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița,, după cum urmează:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

	Sume fara TVA	TVA	Sume cu TVA
TOTAL GENERAL eligibile	729544,14	138556,39	868100,53
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	457320,08	86890,82	544210,90
TOTAL GENERAL neeligibile	573483,04	107245,92	680728,96
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	363388,00	69043,72	432431,72
TOTAL GENERAL	1303027,18	245802,30	1548829,49
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	820708,08	155934,54	976642,62

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

În urma realizării lucrărilor de intervenție construcția va avea următoarele caracteristici tehnice:

Sc/ Sd rezultată = 290mp

POT rezultat = 19.02%

CUT rezultat = 0.19

Suprafața aferentă spațiilor verzi cu rol ambiental de protecție = 1012.20mp (66.43%)

Suprafața aferentă circulației carosabile pietonale, trotuare de gardă = 221.80mp (14.55%)

Regim de înălțime existent/ menținut parter

Lungimea maximă a construcției 22,61m

Latimea maximă construcției 17,97m

Înălțimea construcției: +6,87m (la coama)

Înălțimea construcției: +4,17m (la streasina)

Suprafața utilă desfășurată: 236.83mp

Repartizarea funcțiilor pe încăperi este următoarea:

Cod / Destinație	Suprafață
P01.Hol	22.33mp
P02.Sala de mese	18.72mp
P03.Cabinet medical	13.83mp
P04.Sala de clasă	47.94mp
P05.Depoz. mat. didactice	8.77mp
P06.C.T.	12.02mp
P07.G.S.	4.90mp
P08.Sala festivități	95.19mp
P09.Oficiu	13.13mp

Total suprafața utilă = 236.83mp

Suprafața construită = 290.00mp

Categoria de importanță a construcției: C-normală, aprobat prin H.G. 766-1997;

Clasa de importanță a construcției: III, conform P-100-2013;

Gradul de rezistență la incendiu :II

Intervențiile propuse a se realiza la clădirea existentă conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea clădirii de cel puțin 50%.

Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂ situată în intervalul 30% - 60%.

Indicatori de proiect prevăzuți în raportul de audit energetic:

Indicator de realizare (de output) aferent cladirii	Valoarea la inceputul implementarii proiectului	Valoarea la finalul implementarii proiectului (de output)
Consum anual specific de energie finala pentru incalzire (kWh/an.mp)	836.15	336.09
Consumul de energie primara totala (kWh/an.mp)	1,079.33	454.04
Consumul de energie primara utilizand surse conventionale (kWh/an.mp)	1,079.33	438.90
Consumul de energie primara utilizand surse regenerabile (kWh/an.mp)	0.00	15.14
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera (echivalent kgCO2/mp.an)	227.67	91.75

Numarul de persoane care beneficiaza in mod direct de masuri:

- 18 copii care beneficiaza de serviciile publice oferite;
- 2 persoane care isi desfasoara activitatea in respectiva cladire publica.

c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

In analiza socio-economica, internalizarea costurilor de mediu si sociale a fost realizata pe baza concluziilor studiilor anterioare publicate de CE. Se concluzioneaza ca, tinand cont de beneficiile sociale si de mediu ale proiectului propus, modelul financiar ajustat prezinta rezultate mai interesante decat rezultatele obtinute prin metoda clasica, fapt care justifica chiar mai mult necesitatea investitiei.

Influente sociale si economice:

- crearea de noi locuri de munca in perioada de executie a proiectului
- cresterea calitatii actului administrative si educational
- multumirea personalului si a tuturor persoanelor ce vor avea acces la o infrastructura educationala moderna si sigura.

d) Durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata in luni

Durata de executie a obiectivului de investitii - perioada, exprimata in luni, cuprinsa intre data stabilita de investitor pentru inceperea lucrarilor de executie si comunicata executantului si data incheierii procesului-verbal privind admiterea receptiei la terminarea lucrarilor - este estimata la 6 luni.

8. Efectele tehnice, juridice, economice si sociale ale promovarii proiectului de hotarare.

Prin aceste lucrări se vor obtine reducerea consumului energetic (electric și termic), crearea unui ambient placut si modern, în vederea desfasurarii tuturor activitatilor educationale.

9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

- PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA - Componenta C5 - Valul Renovarii - Axa prioritara 2 – *Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica si Rezilienta in Cladiri Publice*;

- Buget Local.

10. Semnatura inițiatorilor

VICEPRIMAR
Jr. Catalin RADULESCU

DIRECTOR EXECUTIV DMP
Jr. Ciprian STANESCU

DIRECTOR ECONOMIC
Ec. Dr. Silviana MARIN

Intocmit,
Cons. Cristina BREAZA

BIROUL.CONT. JURIDIC ȘI EXEC. SILITĂ
Jr.Elena MUDAVA